

	POLITICA, OBJETIVOS Y ALCANCE DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD	Código: GN-P-01
		Fecha: 18/09/2026
		Versión: 03

En **Grupo Empresarial Kinku S.A.S**, empresa dedicada a la construcción de edificios residenciales, así como a la prestación de servicios inmobiliarios y de administración de Propiedad Horizontal, estamos comprometidos con la calidad en todos nuestros procesos y con la satisfacción de las necesidades y expectativas de nuestras partes interesadas.

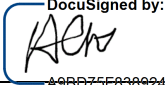
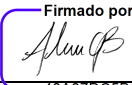
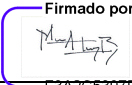
Nuestro sistema de gestión de calidad se fundamenta en los siguientes principios:

- Cumplimiento de los requisitos normativos, legales y reglamentarios aplicables.
- Enfoque en el cliente, garantizando que nuestros proyectos cumplan con altos estándares de calidad, seguridad y eficiencia.
- Mejora continua de nuestros procesos, promoviendo la innovación, la eficiencia operativa y el desarrollo del talento humano.
- Compromiso con la sostenibilidad, la ética empresarial y el fortalecimiento de relaciones de confianza con nuestros colaboradores, clientes y proveedores.

Esta política será revisada y actualizada mínimo una vez al año o cuando se presenten cambios significativos en la normatividad aplicable, en la estructura organizacional o en las actividades productivas de la empresa.

Firmado y aprobado el día 9/21/2026_____.

FIRMA DE APROBADO:

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Firma: 	Firma: 	Firma: 
Nombre: Andrea Chavez Valencia	Nombre: Maria Alejandra Ortiz	Nombre: Mario Andres Ortiz B.
Cargo: Coordinadora HSEQ	Cargo: Directora Administrativa	Cargo: Gerente de Proyectos

	POLITICA, OBJETIVOS Y ALCANCE DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD	Código: GN-P-01
		Fecha: 18/09/2026
		Versión: 03

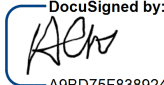
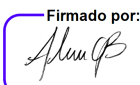
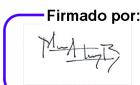
OBJETIVOS DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD

Ha establecido para sus actividades los siguientes objetivos generales de calidad:

- Brindar a los clientes productos y servicios de calidad, mediante la construcción de edificios residenciales y la prestación de servicios inmobiliarios y de Propiedad Horizontal que cumplan con altos estándares de calidad, seguridad, eficiencia y sostenibilidad.
- Dar cumplimiento a los requisitos normativos, legales y reglamentarios aplicables, garantizando que todas las actividades, proyectos y servicios estén alineados con la legislación vigente y demás disposiciones establecidas por las autoridades competentes.
- Contar con talento humano interdisciplinario competente, capacitado y comprometido, que contribuya al cumplimiento de los objetivos organizacionales y a la adecuada ejecución de las actividades de construcción, gestión inmobiliaria y administración de Propiedad Horizontal.
- Desarrollar planes de acción enfocados en la mejora continua del Sistema de Gestión de Calidad, basados en la retroalimentación de las partes interesadas, la evaluación del desempeño de los procesos y el análisis del contexto organizacional.
- Mejorar la eficiencia en la gestión de proveedores y contratistas, mediante la implementación de herramientas de evaluación y seguimiento, con el fin de fortalecer la calidad de los insumos y servicios, y asegurar la estabilidad operativa de la organización.

Firmado y aprobado el día 9/21/2026.

FIRMA DE APROBADO:

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Firma: 	Firma: 	Firma: 
Nombre: Andrea Chavez Valencia	Nombre: Maria Alejandra Ortiz	Nombre: Mario Andres Ortiz B.
Cargo: Coordinadora HSEQ	Cargo: Directora Administrativa	Cargo: Gerente de Proyectos

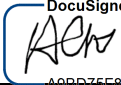
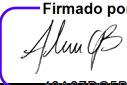
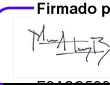
	POLITICA, OBJETIVOS Y ALCANCE DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE CALIDAD	Código: GN-P-01
		Fecha: 18/09/2026
		Versión: 03

ALCANCE

Diseño arquitectónico, comercialización, construcción y entrega final de proyectos residenciales de uso mixto (residencial y comercial) y servicios de administración de inmuebles y propiedades horizontales.

Firmado y aprobado el día 9/21/2026_____.

FIRMA DE APROBADO:

Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
Firma:  DocuSigned by: A9BD75F83892436...	Firma:  Firmado por: 48A67DC5BC544B1...	Firma:  Firmado por: F3A2C5397E164C2...
Nombre: Andrea Chavez Valencia	Nombre: María Alejandra Ortiz	Nombre: Mario Andres Ortiz B.
Cargo: Coordinadora HSEQ	Cargo: Directora Administrativa	Cargo: Gerente de Proyectos